



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН
РУЧЬЁВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

2 (внеочередная) сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ

« 24 » октября 2024 года

с.Ручьи

№12

О проекте решения «Об установлении на территории муниципального образования Ручьёвское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым налога на имущество физических лиц на 2025 год»

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ручьёвское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Ручьёвский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Одобрить проект решения «Об установлении на территории муниципального образования Ручьёвское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым налога на имущество физических лиц на 2025 год» (приложение).
2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационных стендах Ручьёвского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым и на официальном сайте Администрации Ручьёвского сельского поселения в сети Интернет (<https://ruchisovet.ru>, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-87313 от 27.04.2024 г.).
3. Направить проект решения «Об установлении на территории муниципального образования Ручьёвское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым налога на имущество физических лиц на 2025 год» на согласование в прокуратуру Раздольненского района.
4. Рассмотреть проект решения «Об установлении на территории муниципального образования Ручьёвское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым налога на имущество физических лиц на 2025 год» после получения заключения прокуратуры Раздольненского района на предмет утверждения.

**Председатель Ручьёвского
сельского совета – глава Администрации
Ручьёвского сельского поселения**



О.П. Хоролец

ПРОЕКТ

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН
РУЧЬЁВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

2 (внеочередная) сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ

00.00.0000

с. Ручьи

№ 000

О проекте решения «Об установлении на территории муниципального образования Ручьёвское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым налога на имущество физических лиц на 2025 год»

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ручьёвское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Ручьёвский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования Ручьёвское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым налог на имущество физических лиц на 2025 год (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
3.1.	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,1
3.2.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
3.3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
3.4.	гаражи и машино-места;	

3.5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0
3.6.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	0,1
3.7.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
3.8.	прочие	0,5

4. Налоговые вычеты и налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, предоставляются в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации соответственно.

5. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии с положениями главы 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового Кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационных стендах Ручьёвского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым и на официальном сайте Администрации Ручьёвского сельского поселения в сети Интернет (<https://ruchisovet.ru>, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-87313 от 27.04.2024 г.).

8. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

**Председатель Ручьёвского
сельского совета – глава Администрации
Ручьёвского сельского поселения**

О.П.Хоролец