



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН
РУЧЬЁВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
11 (внеочередная) сессия 3 созыва
РЕШЕНИЕ**

30 июня 2025 года

с. Ручьи

№ 89

О проекте решения «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ручьёвское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым»

В соответствии с главой 32, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание Поручение Главы Республики Крым от 28.12.2024 №1/01-32/6539, Уставом муниципального образования Ручьёвское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Ручьёвский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Одобрить проект решения «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ручьёвского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым» (прилагается).

2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде Ручьёвского сельского совета, расположенном по адресу: с.Ручьи, ул.Титова,2 и на официальном сайте Администрации Ручьёвского сельского поселения в сети Интернет (<https://ruchisovet.ru/>), регистрация в качестве сетевого издания ЭЛ №ФС77-87313 от 27.04.2024).

3. Направить проект решения «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ручьёвского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым» на согласование в прокуратуру Раздольненского района.

4. Рассмотреть проект решения «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ручьёвского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым» после получения заключения прокуратуры Раздольненского района на предмет утверждения.

Председатель Ручьёвского сельского совета – глава администрации Ручьёвского сельского поселения



О.П.Хоролец



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН
РУЧЬЁВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
(внеочередная) сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ

00.00.2025 года

с. Ручьи

№ 000

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ручьёвское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание Поручение Главы Республики Крым от 28.12.2024 №1/01-32/6539, Уставом муниципального образования Ручьёвское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Ручьёвский сельский совет

РЕШИЛ:

1. В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации установить и ввести на всей территории муниципального образования Ручьёвское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате.

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. Налоговые ставки.

Установить следующие налоговые ставки налога на имущество физических лиц при определении налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
3.1.	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,1

3.2.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	0,3
3.3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	0,1
3.4.	гаражи и машино-места;	0,1
3.5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0
3.6.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	1,25
3.7.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	2,5
3.8.	прочие	0,5

4. Налоговые вычеты и налоговые льготы установлены в соответствии со статьями 403 и 407 главы 32 Налоговым кодексом Российской Федерации.

5. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии с положениями главы 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу на имущество физических лиц не учтенные в настоящем решении, определяется главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

7. Порядок исчисления суммы налога определяется на основании статьи 408 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Уплата налога производится налогоплательщиками в срок и в порядке, установленными статьей 409 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Признать утратившим силу решение Ручьёвского сельского совета Раздольненского района Республики Крым от 26.11.2024 № 22 «Об установлении на территории муниципального образования Ручьёвское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым налога на имущество физических лиц на 2025 год».

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года.

11. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде Ручьёвского сельского совета, расположенном по адресу: с.Ручьи, ул.Титова,2 и на официальном сайте Администрации Ручьёвского сельского

поселения в сети Интернет (<https://ruchisovet.ru/>), регистрация в качестве сетевого издания ЭЛ №ФС77-87313 от 27.04.2024).

Председатель Ручьёвского сельского
совета – глава администрации
Ручьёвского сельского поселения

О.П.Хоролец